

Dighty

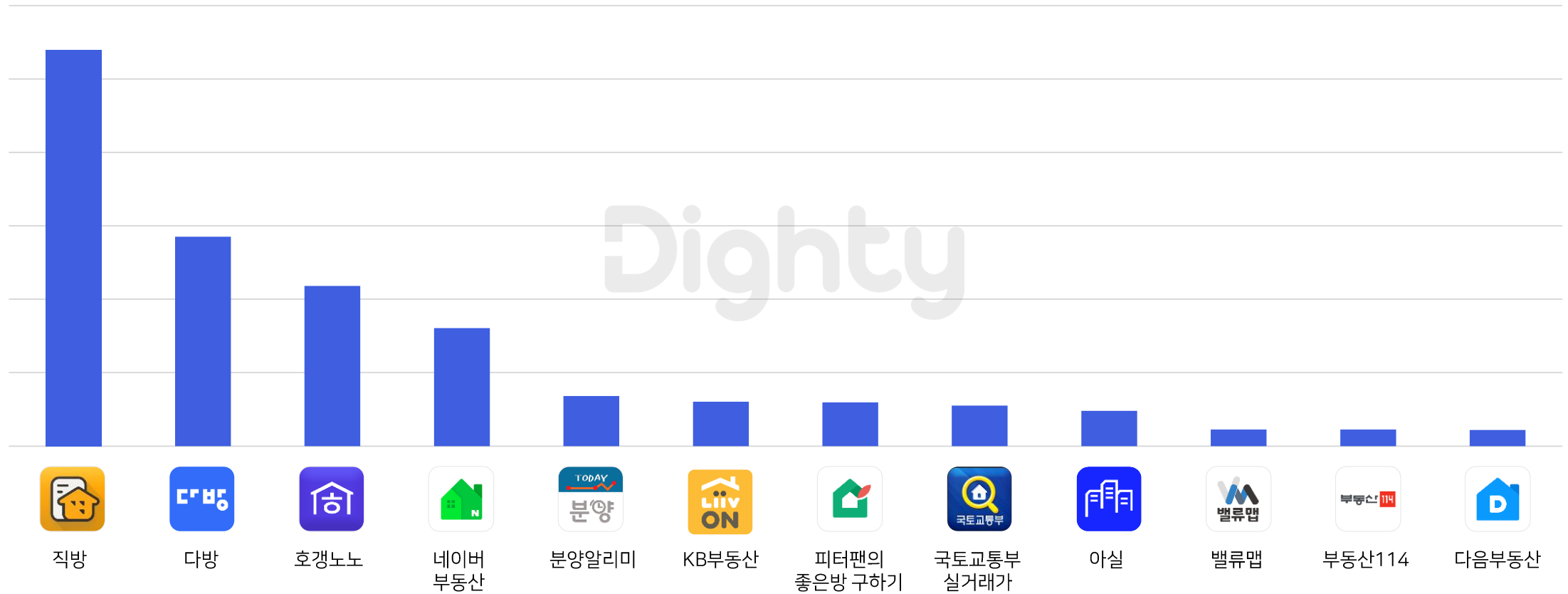
앱 트렌드 리포트

부동산
2020년 4월



프롭테크(Prop Tech)* 업체 '직방'과 '다방'이 나란히 1위, 2위 차지 직방 산하 아파트 실거래가 서비스 '호갱노노'가 3위를 차지

부동산 앱 순위

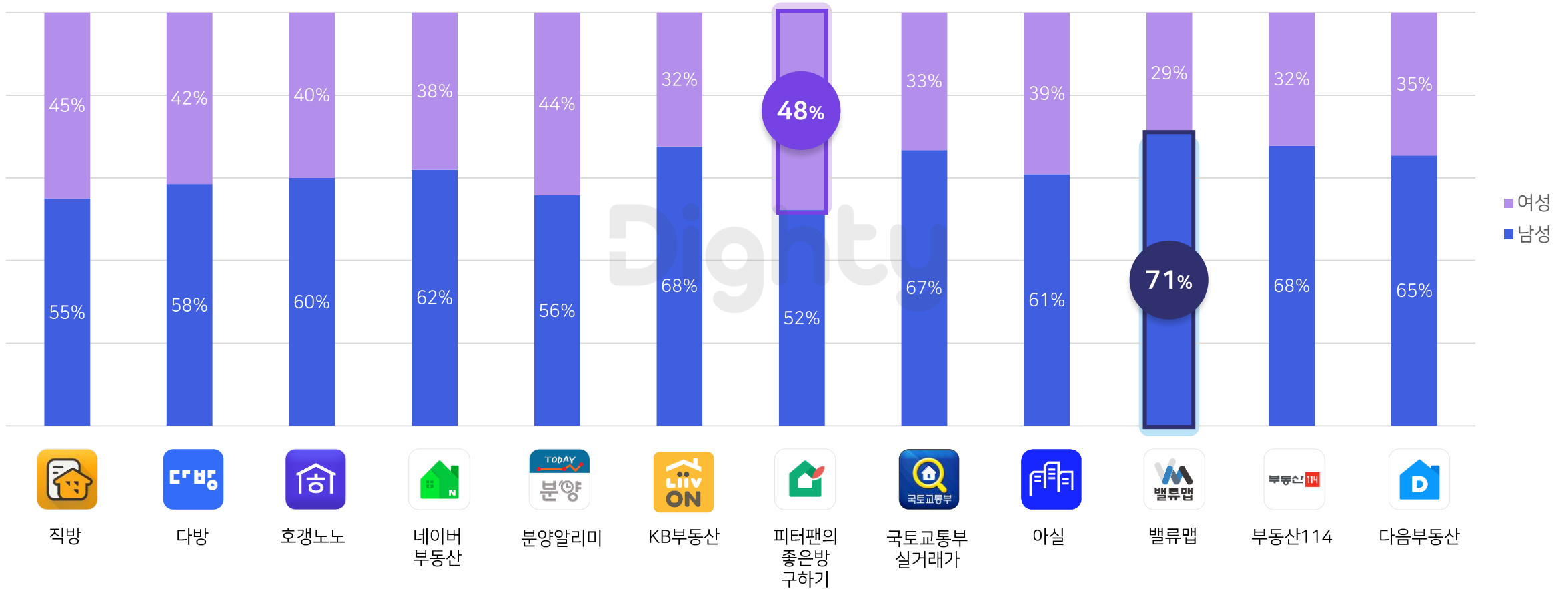


프롭테크(Prop Tech): 부동산(property)과 기술(technology)을 결합한 용어로, 정보 기술을 결합한 부동산 서비스 산업

Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
※ 부동산 앱 설치 수 기준의 상위 12개 앱 순위 데이터

부동산앱은 남성 비중이 약 62%로 나타나며, 전국 토지건물 실거래가 서비스 '밸류맵'에서 남성 비중이 가장 높게 나타남

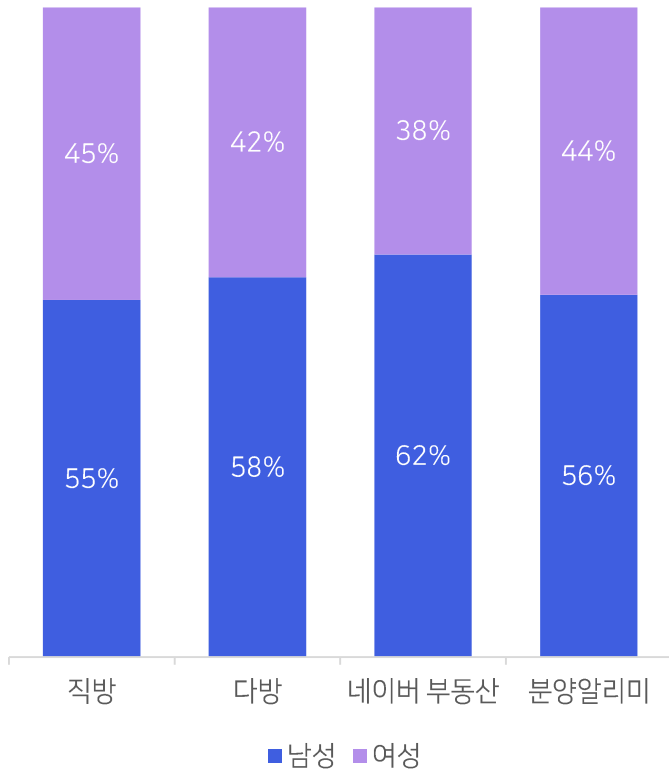
부동산 앱 성별 비중



Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
 ※ 부동산 앱 설치 수 기준의 상위 12개 앱 성별 예측 데이터

부동산114에서 남성 비중이 가장 높게 나타났으며 원룸 등 소형 매물 서비스 '피터팬의 좋은방 구하기'가 여성 유저 비중이 가장 높았음

매물 정보 앱 성별 및 비중 분석



남성 비중 순위

순위	앱명
1위	부동산114
2위	KB부동산
3위	다음부동산

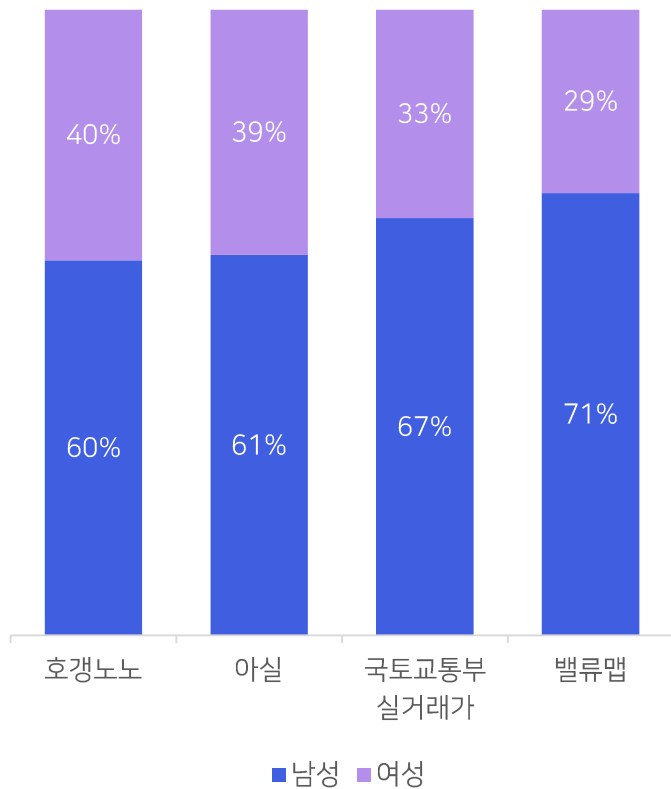
여성 비중 순위

순위	앱명
1위	피터팬의 좋은방구하기
2위	직방
3위	분양알리미

Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
 ※부동산 매물 정보 서비스 앱 상위 4개 성별 예측 데이터 (설치 앱 리스트 기반의 모델링. 알 수 없음 제외)

토지·빌딩 매물 정보 앱 밸류맵에서 남성 비중이 가장 높게 나타났으며 국토교통부실거래가와 아실이 그 뒤를 이어 2위와 3위를 기록

실거래가 정보 앱 성별 및 비중 분석



남성 비중 순위

순위	앱명
1위	밸류맵
2위	국토교통부 실거래가
3위	아실

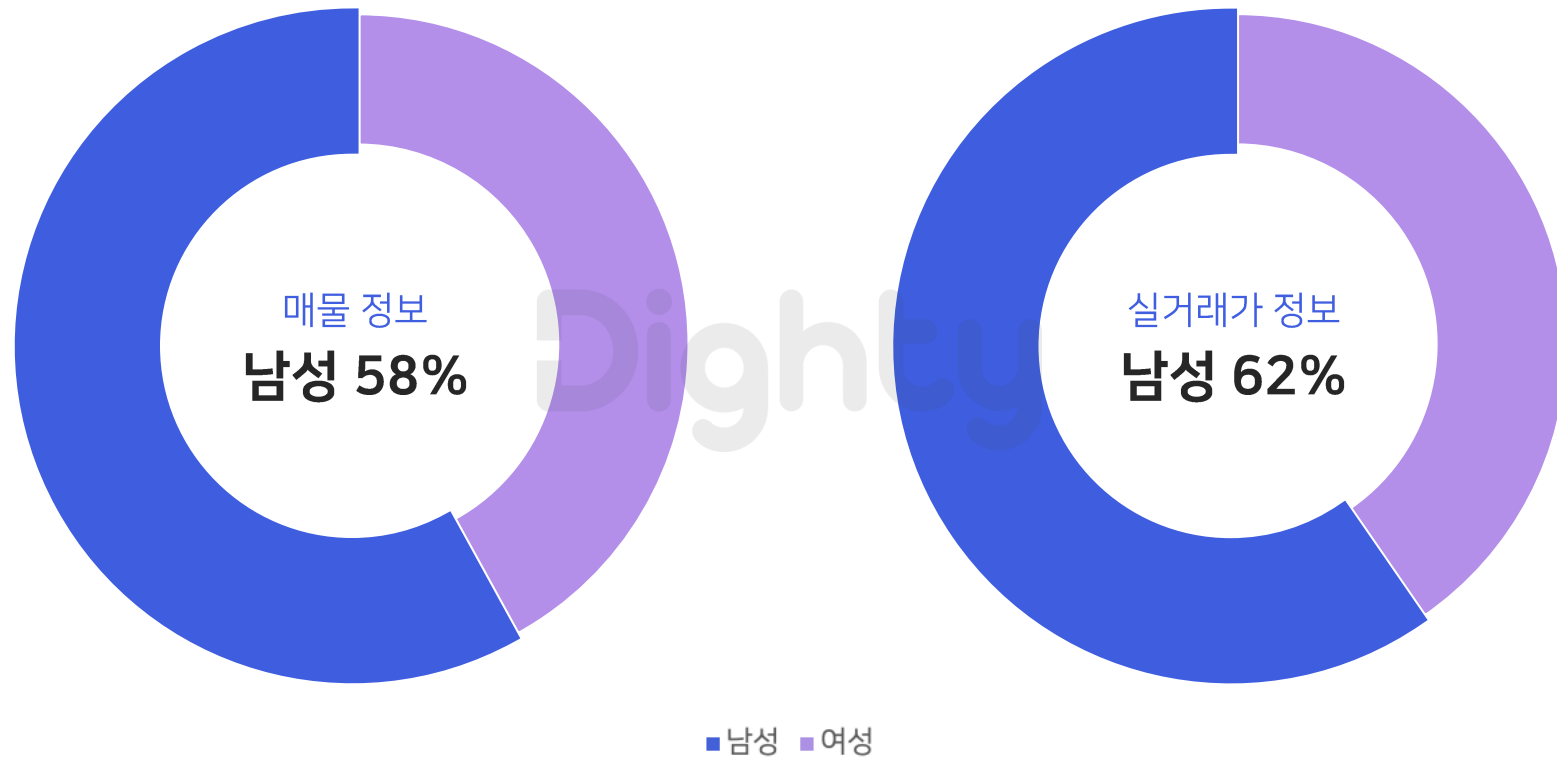
여성 비중 순위

순위	앱명
1위	호갱노노
2위	아실
3위	국토교통부 실거래가

Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
 ※부동산 실거래가 정보 서비스 앱 상위 4개 성별 예측 데이터 (설치 앱 리스트 기반의 모델링. 알 수 없음 제외)

남성비중이 매물정보 앱 보다 실거래가 정보 앱에서 약 4%p 높게 나타남

부동산 앱 유형 별 성별 비중 분석



Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
※ 유형 별 부동산 앱의 성별 설치수를 합산하여 계산 / 성별 : 앱 설치 리스트를 기반으로 모델링 한 예측 데이터

직방의 20대미혼 비중이 가장 높은 것으로 나타났으며 네이버부동산과 분양알리미는 30대 기혼 비중이 40% 이상으로 확인 됨

매물 정보 앱 연령대 및 결혼유무

앱명	연령	10대	20대	30대	40대	50대 이상	결혼유무비율
직방	기혼	0.03%	1.42%	22.77%	17.54%	10.56%	52%
	미혼	0.65%	28.60%	14.49%	2.13%	1.81%	48%
다방	기혼	0.04%	1.71%	20.57%	11.67%	5.36%	39%
	미혼	0.80%	38.42%	18.06%	2.04%	1.33%	61%
네이버부동산	기혼	0.05%	1.04%	46.72%	23.22%	8.89%	80%
	미혼	0.20%	8.57%	10.20%	0.79%	0.33%	20%
분양알리미	기혼	0.01%	0.80%	44.40%	22.29%	9.82%	77%
	미혼	0.02%	6.24%	14.67%	1.12%	0.63%	23%

Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
 ※ 부동산 매물 정보 앱 상위 4개 앱 연령, 결혼유무 예측 데이터 (결혼유무 알 수 없음 제외)

실거래 정보 서비스 앱 유저 70% 이상이 3040세대로 구성 기혼 비중이 80% 이상으로 높게 나타남



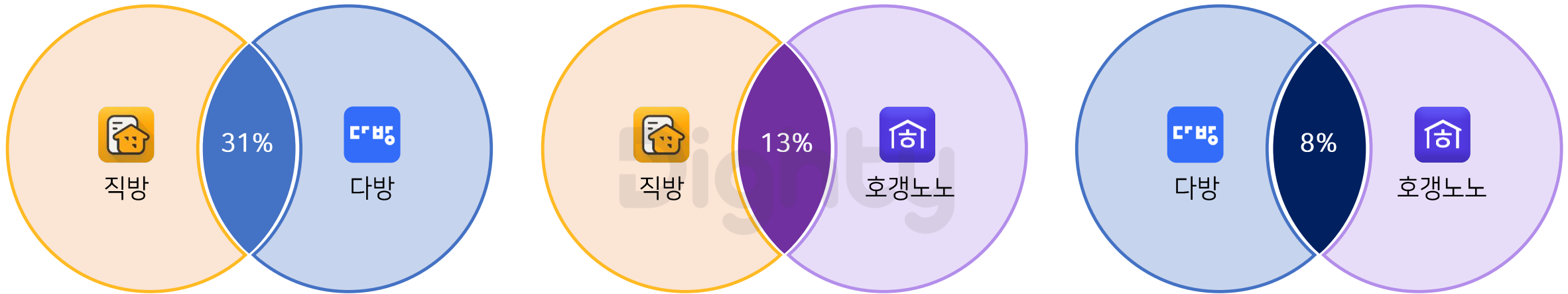
실거래가 정보 앱 연령대 및 결혼유무

앱명	연령	10대	20대	30대	40대	50대 이상	결혼유무비율
호갱노노	기혼	0.03%	0.64%	40.17%	24.85%	11.53%	81%
	미혼	0.14%	5.70%	11.05%	0.97%	0.56%	19%
국토교통부실거래가	기혼	0.02%	0.29%	34.36%	36.17%	13.92%	90%
	미혼	0.04%	1.59%	5.05%	1.56%	0.93%	10%
아실	기혼	0.02%	0.54%	36.65%	26.10%	20.15%	89%
	미혼	0.08%	2.94%	6.17%	0.78%	0.80%	11%
밸류맵	기혼	0.02%	0.57%	29.54%	32.99%	15.61%	85%
	미혼	0.10%	4.15%	7.28%	1.77%	0.98%	15%

Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
 ※ 부동산 실거래가 정보 앱 상위 4개 앱 연령, 결혼유무 예측 데이터 (결혼유무 알 수 없음 제외)

직방과 다방을 설치한 유저 중 31%는 2개 앱을 모두 설치했음

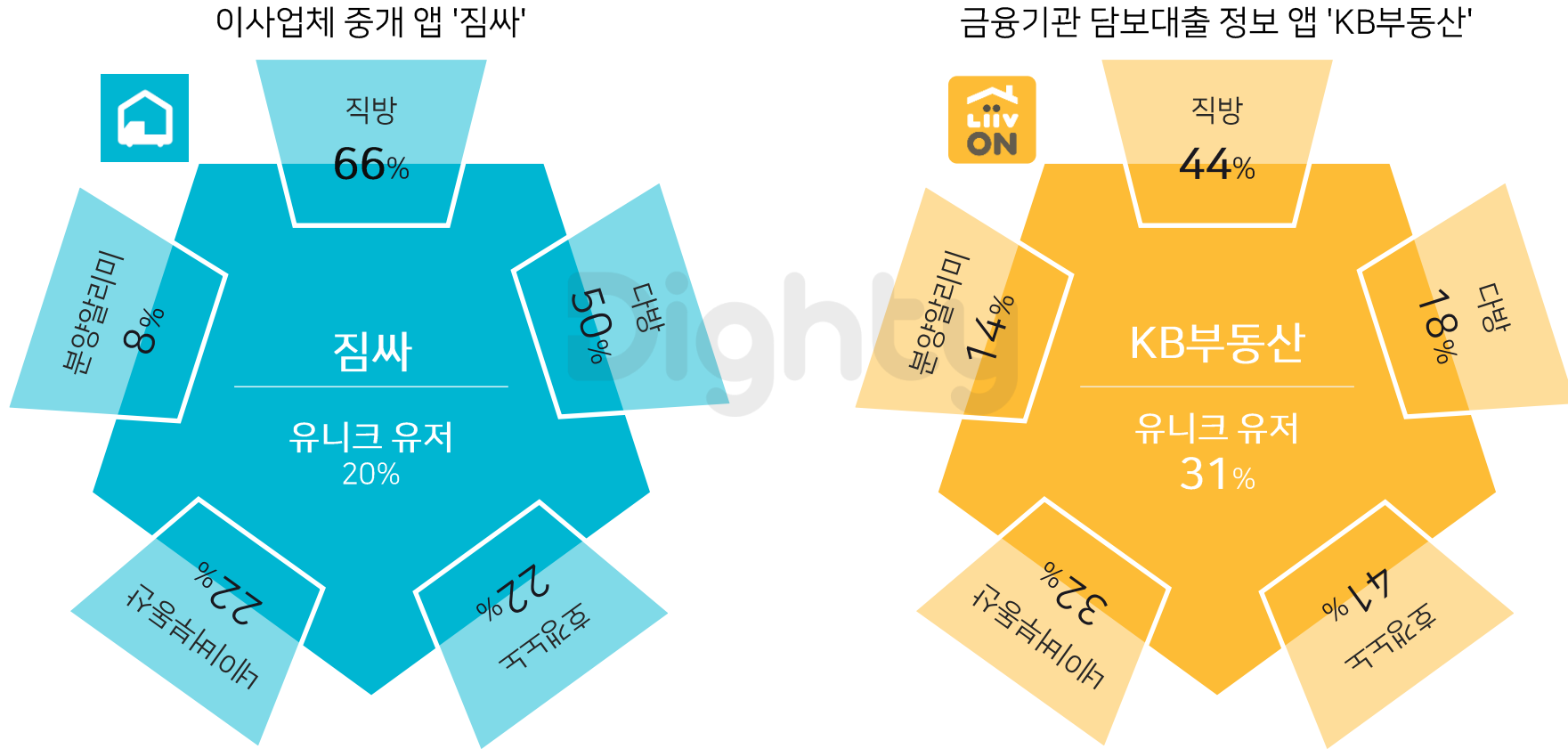
설치수 TOP3 부동산 앱 중복 설치 현황



이사앱 짐싸 설치 유저 중 80%는 다른 부동산 앱을 함께 설치함

KB부동산 설치 유저 중 44%는 직방을 함께 설치함

부동산 & 관련 업종 앱 중복 설치 현황



Dighty Data / Android / 2020.03.04 기준
 ※ (각 앱 동시 설치 유저수) / (기준앱 설치 유저수) * 100

Dighty

THANK YOU

데이터를 기반으로 가장 필요한 인사이트를 제공합니다

데이터 제안 요청 및 구매 문의

데이터컨설팅팀 | acedata@nhnace.com

